

ZARZĄDZENIE NR 160-PR.39.2019
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 25 marca 2019 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, (Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 r. poz. 8 z późn.zm.). **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 7**, znajdujący się w budynku położonym w **Głucholazach** przy **ul. gen.Andersa 40** wraz z udziałem w prawie własności gruntu obejmującego działkę nr 1518 o pow. 0,1109 ha, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

Dane ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Rodzaj nieruchomości	Cena nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu (w m ²)	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Nr działki 1518 Pow. działki 0,1109 ha Nr KW OP1P/00055081/7	Głuchołazy ul. gen.Andersa 40/7	lokal mieszkalny	W tym cena udziału we współwłasności gruntu	Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych (w m ²)	70/1000	Budownictwo mieszkaniowe
			39 000,00 zł	41,71 m²		
			7 238,40 zł	9,74 m²		

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **25.03.2019r.** do dnia **15.04.2019r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu ,do dnia **06.05.2019r.**