

OBSZAR ODZIAŁYWANIA OBIEKTU

Określenie obszaru oddziaływania obiektu:

Inwestycja, tj. Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku gospodarczego oraz części budynku usługowego na remizę strażacką oraz przebudowa świetlicy wiejskiej w Burgrabicach, nie narusza interesu osób trzecich występujących w obszarze oddziaływania obiektu projektowanego (dz. nr 398/3, 399/2, 389), w szczególności: pozbawienia dostępu do drogi publicznej, ograniczenia możliwości korzystania z drogi publicznej, ograniczenia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii i energii cieplnej oraz ze środków łączności, ograniczenia dostępu do światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zabezpieczenie przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby; zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002r. Dz. U. nr 75, poz.690 z późniejszymi zmianami.

Działka na której znajduje się przedmiot opracowania sąsiaduje :

- Od strony północno-zachodniej – boisko szkolne dz. nr 398/3, w odległości od 6,98m do 8,62m. Sklep spożywczy dz. nr 399/1, w odległości 11,05m,
- Od strony południowo-wschodniej – przylegająca droga powiatowa dz.nr 772,
- Od strony północno – wjazd dla wozów strażackich dz.nr 389,
- Od strony południowo-zachodniej przylegająca droga powiatowa dz.nr 772.

Akty prawne będące podstawą do określenia Obszaru oddziaływania inwestycji:

1. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Usytuowanie całego budynku (łącznie z częścią nie objętą opracowaniem).

§12.1. pkt 1.

Uwagi:

- Od strony północno-zachodniej – boisko szkolne dz. nr 398/3, w odległości od 6,98m do 8,62m. Sklep spożywczy dz. nr 399/1, w odległości 11,05m, (istniejące bez zmian).
- Od strony południowo-wschodniej – przylegająca droga powiatowa dz.nr 772, (istniejące bez zmian).
- Od strony północno-wschodniej wjazd dla wozów strażackich dz.nr 389,
- Od strony południowo-zachodniej przylegająca droga powiatowa dz.nr 772. (istniejące bez zmian).

2. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Usytuowanie budynku

§13.1.

Uwagi:

Obiekt nie ogranicza naturalnego oświetlenia pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

3. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Oświetlenie i nasłonecznienie

§60.1.

Uwagi:

Obiekt nie powoduje ograniczenia nasłonecznienia pokoi mieszkalnych powyżej 3 godzin w godzinach 7.00-17.00.

4. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe

§271.

Uwagi:

- Projekt podlega zatwierdzeniu ppoż,
- Wysokość - 10,05m,
- Budynek mieszczący Ochotniczą Straż Pożarną i świetlicę wiejską zalicza się do ZL III kategorii zagrożenia ludzi.
- Budynek kwalifikuje się do grupy budynków niskich N,

- Klasa odporności „C”. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej $1.000 < Q \leq 2.000 \text{ MJ/m}^2$.

ELEMENT	KLASA „C”
GLÓWNA KONSTRUKCJA NOŚNA	R 60
KONSTRUKCJA DACHU	R 15
STROP	R E I 60
ŚCIANA ZEWNĘTRZNA	E I 30
ŚCIANA WEWNĘTRZNA	E I 15
PRZEKRYCIE DACHU	E I 15

R – nośność ogniowa

E – szczelność ogniowa

I – izolacyjność ogniowa

(-) – nie stawia się wymagań

§271.

Uwagi:

Dostępność obiektu dla wozów bojowych Straży Pożarnej, układ dróg - dostępność obiektu zgodnie z przepisami od strony południowo-zachodniej (droga powiatowa dz. nr 772). Droga spełnia wymóg nośności co najmniej 200 kN oraz nacisku na jedną oś samochodu 100 kN.

5. Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Miejsca gromadzenia odpadów stałych

§23.3

Uwagi:

- Pojemnik na odpady stałe w odległości 4,55m od granicy z działką nr 389,
- Pojemnik na odpady stałe w odległości 5,77m od budynku objętego opracowaniem.

6. Dz.U. 2003.192.1883, załącznik

Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Ochrona przed hałasem i drganiami.

Uwagi:

Nie występują o większym natężeniu niż obecnie istniejące (w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi, dotyczącymi ochrony środowiska, bhp i sanitarno-epidemiologicznych). Inwestycja nie zalicza się do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska lub mogących pogorszyć jego stan.

Wniosek:

Prace związane z przebudową i zmianą sposobu użytkowania budynku gospodarczego oraz części budynku usługowego na remizę strażacką oraz przebudową świetlicy wiejskiej w Burgrabicach nie wpływają na obszar oddziaływania terenu który ogranicza się do działki nr 27/12.

Zespół projektowy: dr inż. arch. Piotr Opałka

mgr inż. arch. Marcin Dyc