

**Gmina Głuchołazy**  
**ul. Rynek 15**  
**48-340 Głuchołazy.**

**tel. : 077 40 92 100**  
**fax : 077 40 92 101**

Numer referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego : **RR.6235.32.2018.MSe**

**ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA**  
*(zwane dalej IWZ)*

**na realizację usługi**

**pn.: „Demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Głuchołazy w roku 2018”**

Z up. Burmistrza  
mgr inż. Roman Sambor  
Zastępca Burmistrza

wyk. Mateusz Seretny  
czerwiec 2018

**„Demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Głucholazy w roku 2018”**

**I. DANE ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiającym jest: **Gmina Głucholazy**

- adres Zamawiającego: **Rynek 15 , 48-340 Głucholazy, Polska,**
- tel.: +48 77 4092100,
- fax.: +48 77 4092101,
- adres strony internetowej: [www.glucholazy.pl](http://www.glucholazy.pl)
- godziny pracy: od 7:00 do 16 :00 w poniedziałek  
od 7:00 do 15:00 od wtorku do czwartku  
od 7:00 do 14:00 w piątek
  - NIP : 753-23-82-690
  - REGON : 531412792

**II. PODSTAWA PRAWNA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Łączna wartość zamówienia dotycząca realizacji niniejszego zadania została oszacowana na kwotę poniżej 30.000,00 euro. Mając na uwadze powyższe, Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy bez stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt. 8 tejże ustawy w trybie zapytania ofertowego.

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia są usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Głucholazy w roku 2018. Zadanie jest współfinansowane ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usługi polegającej na usuwaniu wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Głucholazy z miejsc i budynków wskazanych w załączniku nr 5 do IWZ- wykaz nieruchomości. Szacowana ilość wyrobów zawierających azbest wynosi 75,75 Mg. Wykonawca wykona usługę zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zawartą umową oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

2) Zakres prac obejmuje:

a) demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest - przewidywana ilość (Mg) 18,54, powierzchnia(m<sup>2</sup>) – 1086,00

b) zbieranie, załadunek, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest zdeponowanych na posesji powstałych w wyniku demontażu wyrobów zawierających azbest lub zakupionych w celu pokrycia dachu; - przewidywana ilość (Mg) 57,21,

- z nieruchomości położonych na terenie Gminy Głucholazy (uczestników Programu).

Ponadto:



- c) Ważenie zdemontowanych i odbieranych odpadów zawierających azbest powinno się odbywać w obecności właściciela nieruchomości oraz przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca dokonuje ważenia i z tej czynności sporządza protokół zawierający co najmniej następujące informacje: imię i nazwisko właściciela nieruchomości, od którego odbierane są odpady zawierające azbest, adres nieruchomości, z której następuje odbiór odpadów, datę odbioru, ilość odebranych odpadów w Mg. Okoliczność zważenia wyrobów i ich waga winny być potwierdzone podpisami przedstawiciela Wykonawcy wykonującego tę czynność, właściciela (posiadacza) nieruchomości i przedstawiciela Zamawiającego. Ważenie winno się odbyć na terenie posesji uczestnika programu;
- d) Wykonawca sporządza potwierdzenie przejęcia odpadu od właściciela nieruchomości (protokół odbioru odpadu) sporządzony w trzech egzemplarzach: jeden dla odbierającego wyroby zawierające azbest, drugi dla właściciela nieruchomości, trzeci dla Zamawiającego;
- e) Wykonawca dostarcza Zamawiającemu potwierdzenie przyjęcia odpadu od właściciela nieruchomości (karta ewidencji odpadu i karta przekazania odpadu Wykonawcy) oraz dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na składowisko posiadające zezwolenie na przyjmowanie odpadów zawierających azbest – miejsce utylizacji (karta przekazania odpadu).
- f) Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami:

- Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2018 r., poz. 992 z późn. zm.)
- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018 r., poz. 799),
- Ustawą z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2017r, poz. 2119),
- Ustawą z dnia 19 sierpnia 2011r. o przewozie towarów niebezpiecznych (Dz. U. z 2018r., poz. 165 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r. Nr 216, poz.1824),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71, poz. 649),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki zmieniające Rozporządzenie w sprawie sposobu i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest z dnia 5 sierpnia 2010r. ( Dz. U. nr 162, poz. 1089)
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014r. w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz. U. z 2014 r., poz.1973),
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011r. Nr 8, poz.31),
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r., poz.1332 z późn. zm.),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120, poz.1126).

3) Wykonawca w ramach oferowanej ceny ofertowej winien zapewnić:

- a) sporządzenie szczegółowego harmonogramu prac, ustalenia daty i godziny odebrania wyrobów zawierających azbest z właścicielem nieruchomości, u którego mają być wykonane prace. Termin odebrania wyrobów zawierających azbest powinien być dogodny dla właściciela nieruchomości, jednak nie dłuższy niż do dnia 30.09.2018r. Warunkiem przystąpienia do wykonywania prac jest akceptacja przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego harmonogramu prac oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- b) nadzór osoby odpowiedzialnej za organizację wykonywanych usług i zabezpieczenia terenu posesji, z której usuwane są wyroby zawierające azbest,



- c) uporządkowanie terenu po wykonaniu usługi oraz ewentualną wypłatę odszkodowań z tytułu zniszczeń powstałych w wyniku wykonywania usługi lub prac z nią związanych.
  - d) wykonanie zgłoszeń zamiaru przeprowadzenia prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest właściwemu organowi nadzoru budowlanego, okręgowemu inspektorowi pracy, państwowemu inspektorowi sanitarnemu, powyższe zgłoszenia powinny być dokonane co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac.
  - e) ważenie wyrobów zawierających azbest.
- 4) Nazwy i kody stosowane we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych CPV: 90.65.00.00- Usługi usuwania azbestu.
3. Przed złożeniem oferty Zamawiający zaleca dokonanie wizji lokalnej w terenie w celu potwierdzenia przewidywanych ilości w przedmiocie zamówienia.

#### **IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Całość przedmiotu zamówienia należy zrealizować od dnia **20 sierpnia 2018r. do dnia 30 września 2018r.**

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki udziału w postępowaniu:

##### **1. Posiadają odpowiednie dokumenty i decyzje uprawniające do wykonywania określonej działalności, tj.:**

- aktualne zezwolenie na transport odpadów zawierających azbest, wydane w trybie przepisów ustawy o odpadach,
- aktualną decyzję administracyjną zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi wydaną przez właściwy organ,
- decyzję dla właściciela składowiska, na którym będą deponowane odpady zawierające azbest zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest poprzez składowanie.

##### **2. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:**

- dysponują 2 osobami wyznaczonymi do realizacji zamówienia, przeszkolonymi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. Nr 71, poz. 649 z późn. zm.) w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania.

#### **VI. OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY WARUNKÓW WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW**

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków na zasadzie „spełnia” „nie spełnia” na podstawie złożonych ofert oraz dokumentów, wykazów i oświadczeń złożonych przez Wykonawców, załączonych do oferty.

#### **VII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ WYMAGANYCH OD WYKONAWCÓW (ZAWARTOŚĆ OFERTY)**



Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- a. wypełniony i podpisany formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru - **załącznik nr 1 do IWZ**,
- b. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 2 do IWZ**,
- c. aktualne zezwolenie na transport odpadów zawierających azbest, wydane w trybie przepisów ustawy o odpadach,
- d. aktualną decyzję administracyjną zatwierdzającą program gospodarki odpadami niebezpiecznymi wydana przez właściwy organ,
- e. decyzję dla właściciela składowiska, na którym będą deponowane odpady zawierające azbest zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych zawierających azbest poprzez składowanie,
- f. aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawców, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- g. wykaz osób (o których mowa w pkt. V.2 IWZ), które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do IWZ**. **Pożądanym jest załączenie przez Wykonawcę kserokopii dokumentu potwierdzającego odbycie właściwego szkolenia przez te osoby.**

#### **VIII. UZUPEŁNIENIE OFERTY, WYJAŚNIENIE TREŚCI OFERTY**

1. Zamawiający może wezwać Wykonawcę do uzupełnienia oferty w zakresie dokumentów, które Wykonawca ma obowiązek złożyć wraz z ofertą.
2. Zamawiający może w każdym czasie wezwać Wykonawcę do wyjaśnień treści złożonej oferty.

#### **IX. ODRZUCENIE OFERTY, WYKLUCZENIE WYKONAWCY**

1. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, jeżeli:
  - a) treść oferty nie spełnia wymagań określonych w zapytaniu ofertowym, Istotnych Warunkach Zamówienia (IWZ) ,
  - b) oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny
  - c) oferta posiada braki formalne, chyba że Wykonawca na skutek wezwania Zamawiającego uzupełni ofertę w zakresie wymaganym przez Zamawiającego.
2. Zamawiający może odrzucić ofertę wykonawcy, jeżeli oferta zawiera rażąco niską cenę, tzn. cenę niewspółmiernie niską w stosunku do cen ofert innych wykonawców w danym postępowaniu lub cenę niższą od wartości szacunkowej zamówienia ustalonej przez Zamawiającego o co najmniej 40%. Burmistrz może wezwać wykonawcę do wyjaśnień rażąco niskiej ceny.
3. Zamawiający wyklucza z postępowania wykonawcę, który wcześniej wykonywał zamówienie dla Zamawiającego w sposób wadliwy lub o którym Zamawiający powziął wiedzę, że wykonywał zamówienia dla innych podmiotów w sposób wadliwy, a w szczególności:
  - nie wykonał zamówienia w terminie umownym z przyczyn leżących po jego stronie,
  - dostarczył towar o niewłaściwej jakości,
  - nie wywiązał się w terminie z warunków gwarancji lub rękojmi,
  - wykonane zamówienie obciążone było wadą powodującą konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych nakładów finansowych.



## X. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

Zamawiający może unieważnić postępowanie prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy Pzp na każdym etapie prowadzonego postępowania bez podawania przyczyny unieważnienia.

## XI. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest:

p. Mateusz Seretny – Podinspektor Wydziału Rolnictwa i Ochrony Środowiska UM  
Głuchołazy, tel. /077/ 40-92-132, fax /077/ 40-92-101

## XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

## XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

### 1. Przygotowanie oferty

- a) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem.
  - b) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca.
  - c) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu jedną ofertę wyłącznie na całość przedmiotu zamówienia.
  - d) Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, że jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) upoważnionych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby,
  - e) ***W przypadku podpisywania oferty lub innych dokumentów załączonych do oferty przez pełnomocnika, to Wykonawca ma obowiązek dołączyć do oferty oryginał udzielonego pełnomocnictwa lub kopię poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem stosownego pełnomocnictwa, wystawionego przez osoby do tego upoważnione.***
  - f) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki o których mowa w tekście niniejszego zapytania ofertowego.
  - g) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami – załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
  - h) Dokumenty wchodzące w skład oferty mogą być przedstawiane w formie oryginałów lub poświadczonych przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii. ***Oświadczenia, wykazy sporządzane na podstawie wzorów stanowiących załączniki do niniejszego IWZ muszą być złożone w formie oryginału.***
  - i) Zgodność z oryginałem wszystkich zapisanych stron kopii dokumentów wchodzących w skład oferty musi być potwierdzona przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osób) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub treścią załączonego do oferty pełnomocnictwa.
  - j) w przypadku wszystkich kopii dokumentów załączonych do oferty, podpisujący ofertę zobowiązany jest poświadczyc za zgodność kopię z adnotacją **np.** „Poświadczam za zgodność z oryginałem – dnia .....” podpis i pieczęć imienna Wykonawcy,
  - k) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
  - l) Ofertę należy złożyć w nieprzejrystym opakowaniu/zamkniętej kopercie
  - m) Koperta/opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane w następujący sposób:
-



---

**Gmina Głuchołazy ul. Rynek 15 48-340 Głuchołazy, Polska**

Oferta w postępowaniu pod nazwą:  
**„Demontaż, załadunek, transport i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z nieruchomości położonych na terenie Gminy Głuchołazy w roku 2018.”**

Nie otwierać przed dniem: **25.06.2018r.** do godziny **10:00**

Należy podać nazwę i adres oferenta

**2. Oferta wspólna**

- a) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu oraz dla zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- b) Zamawiający może przed podpisaniem umowy zażądać dokumentu regulującego współpracę wykonawców składających wspólną ofertę.
- c) Wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za realizację zamówienia.

**XIV. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

Urząd Miejski w Głuchołazach

ul. Rynek 15

48-340 Głuchołazy

Pokój nr 11 (sekretariat I piętro)

**Do dnia 25.06.2018r. do godziny 10:00**

**Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania.**

**XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. Podana w ofercie cena musi być wyrażona w złotych polskich (PLN), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania IWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia tj.: podatki ( w tym podatek VAT), transportu, ubezpieczenia, a w przypadku jeżeli ofertę składa osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej również należne zaliczki na podatek oraz składki, jakie zamawiający zobowiązany będzie odprowadzić, zgodnie z odrębnymi przepisami, łącznie ze składkami występującymi po stronie zleceniodawcy (Zamawiającego).
2. Cena oferty może być tylko jedna.
3. Ceną oferty jest łączna wartość brutto (kwota ryczałtowa - stała i niezmienna) wymieniona w Formularzu Oferty wyliczona na podstawie tabel ( nr 1, 2, 3) – zgodnie z **załącznikiem nr 5** do IWZ.
4. Wykonawcy zobowiązani są do bardzo starannego zapoznania się z przedmiotem zamówienia, warunkami wykonania i wszystkimi czynnikami mogącymi mieć wpływ na wycenę zamówienia.
5. Wykonawca obowiązany będzie do wystawiania poszczególnych faktur/rachunków za realizację przedmiotu zamówienia, ze stawką podatku VAT obowiązującą na dzień składania faktury. Jeżeli podatek VAT występuje.
6. W przypadku złożenia oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do



przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Zamawiający poprawi w Ofercie omyłki rachunkowe i omyłki pisarskie o czym zawiadomi Wykonawcę.

#### **XVI. KRYTERIA WYBORU OFERT**

1. cena – 100%
2. punktacja:  
a/ cena – liczona wg następującego wzoru:

Cena minimalna  
----- x 100 pkt x waga kryterium 100%  
Cena oferenta

3. Wynik  
Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans (maksymalna liczba przyznanych punktów w oparciu o ustalone kryteria) zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Realizacja zamówienia zostanie powierzona wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów.
4. Zatwierdzenia najkorzystniejszej oferty dokonuje Zamawiający.

#### **XVII. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

Istotne postanowienia umowy zawiera wzór umowy stanowiący **załącznik nr 4 do IWZ**.

#### **XVIII. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH KTÓRE ZOSTANĄ PODJĘTE PO WYBORZE OFERTY A PRZED PODPISANIEM UMOWY**

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszym zapytaniu ofertowym.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi Wykonawcę.

#### **XIX. OGŁOSZENIE WYNIKÓW**

Zamawiający powiadomi wszystkich uczestników postępowania o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę i adres wykonawcy
- wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania lub których oferty zostały odrzucone
- unieważnieniu postępowania

#### **XX. PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zobowiązany jest zawrzeć umowę o podwykonawstwo, a ponadto jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu kopii umowy potwierdzonej za zgodność z oryginałem, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z umową.
3. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać zapisy określające:
  - Zakres prac powierzonych podwykonawcy do wykonania,
  - Kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy,
  - Dopuszczalne zmiany umowy z podwykonawcą, przy czym zmiany te nie mogą wykraczać poza zakres zmian przewidzianych przez Zamawiającego w IWZ,
  - Termin wykonania umowy,
  - Wysokość wynagrodzenia za realizację powierzonego do wykonania



podwykonawcy zakresu prac, przy czym wysokość tego wynagrodzenia nie może przewyższać kwoty, jaką Wykonawca określił w ofercie,

- Warunki odbioru prac wykonanych przez podwykonawcę, przy czym Zamawiający zastrzega sobie prawo uczestnictwa w odbiorach prac wykonanych przez podwykonawców i dalszych podwykonawców.

4. Szczegółowe zapisy dotyczące podwykonawców określone są we wzorze umowy – **załącznik nr 4 do IWZ.**

5. Zmiana podwykonawcy lub zmiana zakresu podwykonawstwa w stosunku do zakresu określonego w ofercie, a także wprowadzenie podwykonawcy, rezygnację z podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia, z zastrzeżeniem zapisów rozdz. XX pkt 1-4 IWZ nie wymagają sporządzenia aneksu do umowy.

#### **XXI. ZAŁĄCZNIKI**

Załączniki do specyfikacji:

- a. Formularz ofertowy – **załącznik nr 1 do IWZ.**
- b. Wzór Oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – **załącznik nr 2 do IWZ**
- c. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, sporządzony według wzoru stanowiącego **załącznik nr 3 do IWZ,**
- d. Wzór umowy – **załącznik nr 4 do IWZ**
- e. Wykaz nieruchomości objętych zamówieniem – **załącznik nr 5 do IWZ**