

## UMOWA NR ZP.....

Zawarta w dniu .....r. w Głuchołazach pomiędzy:

**Gminą Głuchołazy** z siedzibą w Głuchołazach ul. Rynek 15, 48-340 Głuchołazy, NIP 753-23-82-690 reprezentowaną przez:

**Pana Romana Sambora – Zastępcę Burmistrza Głuchołaz**  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

....., REGON: ....., NIP: .....7

reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej „Wykonawcą”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru Wykonawcy zgodnie z rozdz. 4 § 26 Regulaminu udzielania i realizacji zamówień publicznych przez Gminę Głuchołazy oraz dokonywania wydatków publicznych o wartości do kwoty 130 000 zł w Urzędzie Miejskim w Głuchołazach stanowiącym załącznik do Zarządzenia Nr 1077-PR.250.2021 Burmistrza Głuchołaz z dnia 1 lutego 2021r., została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania robotę budowlaną pod nazwą: **„Modernizacja dachu Publicznego Przedszkola w Nowym Świątowie”.**
2. Szczegółowy zakres wykonania robót budowlanych określają:
  - 1) Istotne Warunki Zamówienia – załącznik nr 1 do umowy,
  - 2) Oferta Wykonawcy- załącznik nr 2 do umowy,
  - 3) Przedmiar robót– załącznik nr 3 do umowy.
3. Roboty budowlane Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.
4. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z terenem realizacji robót, infrastrukturą techniczną terenu budowy oraz że otrzymał od Zamawiającego wszelkie niezbędne dane mogące mieć wpływ na ryzyko i okoliczności realizacji przedmiotu umowy.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **od dnia 1 lipca 2022r. do dnia 26 sierpnia 2022r.**
2. Zamawiający przekaze Wykonawcy plac budowy w terminie do 7 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy rozumiany jest, jako termin podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń oraz przekazania Zamawiającemu wszelkich dokumentów i atestów.

### § 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
  - 1) przekazanie Wykonawcy posiadanych dokumentów związanych z realizacją inwestycji w dniu podpisania umowy,
  - 2) protokolarne przekazanie terenu budowy Wykonawcy,
  - 3) przekazanie wewnętrznego dziennika budowy (jeżeli dotyczy),

- 4) uczestnictwo w naradach technicznych,
- 5) zapłata za wykonane i odebrane roboty,

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności :

- 1) Przejęcie terenu robót od Zamawiającego;
- 2) Organizacja zaplecza budowy i ponoszenie kosztów tej organizacji oraz kosztów zużycia mediów w okresie realizacji robót;
- 3) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami, od dnia przejęcia terenu robót;
- 4) Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków z udziałem zarówno pracowników Wykonawcy jak i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów, od dnia przejęcia terenu robót;
- 5) Zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt i ponoszenie pełnego ryzyka zniszczenia, pogorszenia lub uszkodzenia wykonywanych robót,
- 6) Dbanie o porządek na terenie robót oraz uporządkowanie terenu budowy, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy po zakończeniu robót, w tym dokonanie na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych robót obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 7) Posiadanie i okazywanie na żądanie Zamawiającego ważnej polisy ubezpieczeniowej do czasu odbioru końcowego;
- 8) Dokonanie obowiązkowych zawiadomień gestorów sieci, wynikających z uzgodnień do projektu budowlanego;
- 9) Uczestnictwo w naradach technicznych i innych, organizowanych przez Zamawiającego spotkaniach;
- 10) Wykonanie przedmiotu umowy przy wykorzystaniu własnych urządzeń i maszyn, z materiałów własnych odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz okazanie, na każde żądanie Zamawiającego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu, wszelkich wymaganych atestów i zaświadczeń o dopuszczeniu zastosowanych materiałów;
- 11) Konsultacja z Zamawiającym w celu akceptacji poprawnych rozwiązań projektowych i standardów wykończeń;
- 12) Przedstawienie Zamawiającemu wszelkich próbek materiałów instalacyjnych i wykończeniowych, które mają być użyte podczas realizacji przedmiotu umowy, w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego ;
- 13) Uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji i nie gorszych niż przyjętych w dokumentacji projektowej, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji, a także rozwiązań technicznych i technologicznych zgłoszonych przez Wykonawcę lub Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego;
- 14) Kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze;
- 15) Pisemne zawiadomienie Zamawiającego o gotowości do odbioru końcowego;

- 16) Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Zamawiającego w trakcie trwania robót w terminie wskazanym do ich usunięcia;
- 17) Zapewnienie Zamawiającemu i wszystkim osobom upoważnionym przez niego, jak też innym uczestnikom procesu budowlanego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie w związku z niniejszą umową będą wykonywane roboty;
- 18) Zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane;
- 19) Wyznaczenie kierownika robót;
- 20) Zapewnienie prowadzenia wewnętrznego dziennika budowy przez Kierownika budowy (jeżeli dotyczy);
- 21) Udzielenie na piśmie, na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wskazanym, wszelkich wyjaśnień na temat Podwykonawców, w przypadku powierzenia im do realizacji części zamówienia;
- 22) Sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
- 23) Spełnienie warunków służących zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w zakresie realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem minimalnych wymagań o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19.07.2019r. o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.

#### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe, ustalone w oparciu o złożoną ofertę w łącznej wysokości netto: ..... zł, powiększone o należny podatek od towarów i usług VAT 23%, co daje wartość brutto: ..... zł .
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym niezbędne opłaty, ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie mogą być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy, nastąpi po zakończeniu całości zadania w oparciu o fakturę końcową.
4. Faktura końcowa może zostać złożona do Zamawiającego po przeprowadzeniu i spisaniu protokołu odbioru końcowego zatwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego, stwierdzającego prawidłowe wykonanie całości przedmiotu umowy wraz z rozliczeniem końcowym robót.
5. Należności za wykonane usługi regulowane będą przez Zamawiającego na rachunek bankowy wskazany w fakturze w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury wraz z kompletem wymaganych dokumentów. Termin zapłaty uważa się za zachowany, jeżeli Zamawiający w tym terminie obciąży swój rachunek.
6. W przypadku urzędowej zmiany wysokości podatku VAT wynagrodzenie umowne ulegnie odpowiedniej zmianie.
7. Nie przewiduje się waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy ze względu na inflację.

## § 5<sup>1</sup>

1. Zamawiający odpowiada solidarnie z Wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z tytułu wykonywanych przez niego robót budowlanych z zastrzeżeniem poniższych ustępów.
2. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia w wysokości ustalonej w umowie między Podwykonawcą a Wykonawcą, chyba że ta wysokość przekracza wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, których szczegółowy przedmiot wynika odpowiednio ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4 lub z niniejszej umowy. W takim przypadku odpowiedzialność za zapłatę Podwykonawcy wynagrodzenia jest ograniczona do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, wynikające ze zgłoszenia, o którym mowa w ust. 4 lub niniejszej umowy.
3. Zamawiający i Wykonawca ustalają, że Wykonawca wykona zamówienie przy udziale Podwykonawcy : ....., przy czym:
  - 1) Szczegółowy przedmiot robót budowlanych wykonywanych przez tego Podwykonawcę określa załącznik nr 4 do umowy,
  - 2) Szczegółowy przedmiot robót budowlanych obejmuje wykaz robót, wartości brutto robót oraz wartości brutto tych robót ogółem. Wartość ogółem robót nie może przewyższać kwoty, jaką Wykonawca określił za realizację tego zakresu przedmiotu umowy.
4. Wykonawca może w trakcie realizacji zamówienia, powierzyć wykonanie zamówienia Podwykonawcy na następujących warunkach:
  - 1) Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych przez Podwykonawcę, Wykonawca lub Podwykonawca zgłosi Zamawiającemu szczegółowy przedmiot tych robót budowlanych,
  - 2) Zgłoszenie, o którym mowa w pkt. 1) wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności,
  - 3) Szczegółowy przedmiot robót budowlanych obejmuje wykaz robót, wartości brutto robót oraz wartości brutto tych robót ogółem. Wartość ogółem robót nie może przewyższać kwoty, jaką Wykonawca określił za realizację tego zakresu przedmiotu umowy.
5. Odpowiedzialność, o której mowa w ust. 1 i 2 zostaje wyłączona w przypadku, gdy Zamawiający w ciągu 30 dni od dnia doręczenia mu zgłoszenia szczegółowego przedmiotu robót budowlanych, złoży Podwykonawcy i Wykonawcy sprzeciw wobec wykonania wskazanych w zgłoszeniu robót przez Podwykonawcę. Sprzeciw wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

## § 6

W procesie wykonywania przedmiotu umowy:

- 1) Przedstawicielem Zamawiającego jest koordynator robót: .....
- 2) Przedstawicielem Wykonawcy jest .....

## § 7

1. Podstawą skutecznego zgłoszenia gotowości do odbioru robót budowlanych będzie faktyczne wykonanie robót zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
2. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów robót budowlanych:

---

<sup>1</sup> W przypadku braku udziału Podwykonawców w realizacji zamówienia wyłącza się z umowy § 5, a w przypadku braku udziału Podwykonawcy w realizacji zamówienia w dniu zawarcia umowy, z § 5 wyłącza się ust. 3

- 1) odbiory robót zanikających, ulegających zakryciu (jeżeli wystąpią) - odbiory te dokonywane będą przez przedstawiciela Zamawiającego,
- 2) odbiór końcowy przedmiotu umowy – nastąpi po ukończeniu całości robót i zostanie poprzedzony wpisem w wewnętrznym dzienniku budowy (jeżeli będzie wymagany) zawierającym oświadczenie Kierownika budowy o zakończeniu wszystkich prac w ramach przedmiotu umowy, z zastrzeżeniem, że przed przystąpieniem do odbioru końcowego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w art. 57 ust. 1 i 2 ustawy Prawo Budowlane oraz dokumenty o których mowa poniżej:
  - a) oświadczenia o wykonaniu robót zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami;
  - b) oświadczenia o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu, na którym prowadzone były roboty budowlane;
  - c) przedstawieniu certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności z dokumentami normatywnymi zgodnie z uregulowaniami zawartymi w stosownych przepisach wykonawczych do ustawy Prawo Budowlane dotyczące materiałów, zastosowanych przy realizacji zamówienia, a także przedstawieniu protokołów odbioru urządzeń wymagających dopuszczenia do użytkowania,
  - d) protokoły odbiorów technicznych tj. protokół pozytywny instalacji odgromowej.
3. Zamawiający zobowiązany jest do wyznaczenia terminu odbioru końcowego robót budowlanych w ciągu 14 dni od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę na piśmie.
4. Odbioru końcowego dokonują przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Protokół z czynności odbioru końcowego sporządzony będzie na formularzu określonym przez Zamawiającego i zostanie podpisany przez uczestników odbioru (Komisję odbiorową) w dniu zakończenia odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że:
  - 1) roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia,
  - 2) występują istotne wady przedmiotu umowy, uniemożliwiające korzystanie z przedmiotu umowy,
  - 3) nieprzeprowadzono prób i sprawdzeń, które Wykonawca miał przeprowadzić- Zamawiający może przerwać odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
7. Procedury odbioru końcowego stosuje się odpowiednio do odbiorów, o których mowa w ust. 2 pkt. 1 niniejszego paragrafu.
8. W przypadku ujawnienia wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo uczestniczenia w odbiorach robót wykonanych przez Podwykonawców oraz zatwierdzenia odbiorów tych robót.

10. Bezpośrednio przed upływem okresu gwarancji Zamawiający przewiduje dokonanie odbioru pogwarancyjnego. Termin odbioru pogwarancyjnego wyznaczy Zamawiający z zastrzeżeniem § 8 ust. 7 i 8 umowy.

#### § 8

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że przedmiot umowy będzie wykonany zgodnie z niniejszą umową, z zachowaniem zasad Prawa budowlanego i obowiązujących norm oraz będzie wolny od wad i usterek.
2. Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane. Strony postanawiają, że bieg terminu gwarancji jakości rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
3. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji może on wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne. Okres rękojmi wynosi 60 miesięcy i liczy się od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
4. Dochodzenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady i usterki możliwe jest także po upływie terminów gwarancji lub rękojmi, w przypadku zgłoszenia wady przed ich upływem.
5. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszelkich usterek niezwłocznie nie później niż w terminie 14 dni, licząc od dnia powiadomienia Wykonawcy o ich powstaniu, lub w innym technicznie uzasadnionym terminie, o ile zostanie zatwierdzony przez Zamawiającego.
6. W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia stwierdzonych usterek i ponownym jednokrotnym wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, bez utraty praw gwarancyjnych i praw wynikających z rękojmi, usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
7. Przed upływem 12 miesięcy od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń, na wezwanie Zamawiającego, przedstawiciele Wykonawcy stawiają się w terminie wyznaczonym do udziału w przeglądzie gwarancyjnym.
8. Kolejne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą co najmniej raz do roku przez cały okres objęty gwarancją, przy czym ich termin ustali Zamawiający.

#### § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach i w wysokościach:
  - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 100,00 zł brutto, za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia po upływie terminu ustalonego w § 2 ust. 1 umowy,
  - 2) za zgłoszenie do odbioru przedmiotu umowy w którymkolwiek z przypadków, o których mowa w § 7 ust. 6, w wysokości 2.000,00 zł brutto,
  - 3) za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia po upływie terminu ustalonego na usunięcie wad i usterek,
  - 4) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wartości umowy brutto określonej w § 4 ust. 1, zastrzeżeniem § 10 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych.

4. Kary umowne o których mowa w ust. 2 Zamawiający może potrącić z każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę bez konieczności wcześniejszych powiadomień lub oświadczeń w tym zakresie.
5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę lub jej potrącenie przez Zamawiającego z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania robót wynikających z umowy lub jakichkolwiek innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Obowiązek dalszego wykonywania robót nie dotyczy przypadków odstąpienia przez strony od umowy.

#### **§ 10**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach o których mowa w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Poza wypadkami określonymi w ust. 1 Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy gdy:
  - 1) zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 2) Wykonawca pomimo wezwania złożonego na piśmie nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy wadliwie i mimo wezwania przez Zamawiającego do usunięcia naruszeń, nie zmienia sposobu wykonania.
3. Odstąpienie od umowy w przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 następuje przez oświadczenie w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z podaniem przyczyny odstąpienia w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o jakiegokolwiek z okoliczności o których mowa w ust. 1 lub 2, bez obowiązku zapłaty kar umownych i odszkodowania.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca jest obowiązany do:
  - 1) komisyjnego obmiaru wykonanych robót na dzień odstąpienia,
  - 2) zabezpieczenia przerwanych robót w zakresie niezbędnym lub uzgodnionym przez strony,
  - 3) zgłoszenia do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych.
5. W razie odstąpienia od umowy Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały prawidłowo wykonane do dnia odstąpienia.
6. Odstąpienie od umowy musi być dokonane w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie pod rygorem bezskuteczności takiego oświadczenia

#### **§ 11**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, odpowiadająca minimum kwocie wynagrodzenia brutto Wykonawcy o której mowa w § 4 ust. 1 umowy przez cały okres realizacji umowy.
2. Wykonawca w dniu przekazania placu budowy przedstawi oświadczenie o zapewnieniu ubezpieczenia o którym mowa w ust. 1.
3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
5. Koszty ubezpieczenia ponosi w całości Wykonawca. W przypadku niespełnienia powyższego obowiązku lub zaprzestania utrzymywania ubezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy Zamawiający może zawrzeć na rzecz Wykonawcy umowę ubezpieczenia w powyższym zakresie, w wybranym przez siebie zakładzie ubezpieczeń, a kosztami tego ubezpieczenia obciążyć Wykonawcę poprzez potrącenie z należnego wynagrodzenia.

#### **§ 12**

Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie może cedować oraz obciążać w jakikolwiek sposób należności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

### **§ 13**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności

### **§ 14**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego, prawa budowlanego.
2. Spory związane z niniejszą umową rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.

### **§ 15<sup>2</sup>**

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Istotne Warunki Zamówienia,
- 2) Oferta Wykonawcy,
- 3) Przedmiar robót,
- 4) Szczegółowy przedmiot robót budowlanych Podwykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy.

### **§ 16**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

---

<sup>2</sup> W przypadku braku udziału Podwykonawców w realizacji zamówienia w dniu zawarcia umowy z § 15 wyłącza się pkt 4