

ZARZĄDZENIE NR 1492-PR.358.2021
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 20 grudnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2021, poz. 1372 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 3 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2021, poz. 1899 z późn. zm.), § 1, § 3 ust. 2, § 4, § 7, § 8 pkt 1, § 9 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Opol. 2013, poz. 8 z późn. zm.), **Burmistrz Głucholaz zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną jako dz. nr 1146/20 o pow. 0,0228ha, położoną w Głucholazach przy ul. gen. Maczka, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1492-PR.358.2021

Burmistrza Głuchołaz

z dnia 20 grudnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

L. p.	Dane ewidencyjne			Położenie	Cena nieruchomości	Opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	numer działki	pow. działki (w m ²)	numer KW				
1.	1146/20	228	OP1P/00063045/2	Głuchołazy ul. gen. Maczka	19.000,00 zł + 23% VAT	Nieruchomość niezabudowana, kształt działki korzystny-prostokątny. Przedmiotowa nieruchomość jest nieuzbrojona, zlokalizowana w terenie posiadającym dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej i gazowej. Dojazd drogą nieurządzoną ul. Opawska.	Zgodnie ze zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Głuchołazy, zatwierdzoną uchwałą Nr XXVIII/187/96 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 25.06.1996 r. opublikowaną w Dz. U. Woj. Opolskiego nr 32 poz. 123 z dnia 11.10.1996 r., teren obejmujący przedmiotową działkę wchodzi w skład kompleksu terenu oznaczonego symbolem "A16MN" tj. teren budownictwa mieszkaniowego o niskiej intensywności zabudowy, obejmujący zabudowę istniejącą adaptowaną i projektowaną.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **20.12.2021 r.** do dnia **10.01.2022 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **31.01.2022 r.**