

ZARZĄDZENIE NR 1496-PR.335.2018
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 18 kwietnia 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017, poz. 1875 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 3 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018, poz. 121 z późn. zm.), § 1, § 3 ust. 2, § 4, § 7, § 8 pkt 1, § 9 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Opol. 2013, poz. 8), **Burmistrz Głucholaz zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego na rzecz rolnika indywidualnego nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną jako dz. nr 192 o pow. 0,4900 ha, położoną w Burgrabicach, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Dział III (prawa, roszczenia i ograniczenia) księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości zawiera wpis dotyczący ograniczonego prawa rzeczowego związanego z inną nieruchomością: nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność drogowa, polegająca na prawie przejazdu i przechodu przez działkę nr 192 do drogi publicznej oznaczonej jako działka nr 773, objętej KW nr OP1P/00055961/0 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 191/3 objętej KW OP1P/00036331/6.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 1496-PR.335.2018

Burmistrza Głuchołaz

z dnia 18 kwietnia 2018 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ustnego ograniczonego

L. p.	Dane ewidencyjne			Położenie	Cena nieruchomości	Podstawowe przeznaczenie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
	numer działki	pow. działki (w m ²)	numer KW			
1.	192	4900	OP1P/00061221/6	Burgrabice	49.000,00 zł	ZBp/MN,MR oraz RPP/RP (tereny zabudowane i zagospodarowane do przekształcenia lub rehabilitacji / tereny zabudowy mieszkalnej niskiej intensywności, tereny zabudowy mieszkalnej zagrodowej oraz obszary rolnicze/tereny użytków rolnych); MN:MR:R (tereny projektowanej zabudowy mieszkalnej i usług lokalnych, częściowo wyłączona z przeznaczenia gruntów na cele rolne i leśne)

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **18.04.2018 r.** do dnia **09.05.2018 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **30.05.2018 r.**