

ZARZĄDZENIE NR 1201-PR.276.2021
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 20 kwietnia 2021 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020, poz. 713 z późn.zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, ust. 3 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020, poz. 1990 z późn.zm.), § 1, § 3 ust. 2, § 4, § 7, § 8 pkt 1, § 9 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz.Woj. Opol. 2013, poz. 8 z późn. zm.), **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny nr 2**, znajdujący się w budynku położonym w **Biskupowie nr 63** wraz z udziałem w prawie własności gruntu obejmującego działkę nr 149/5 o pow. 0,1572 ha, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

Dane ewidencyjne nieruchomości	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości w tym cena udziału we współwłasności gruntu	Powierzchnia użytkowa lokalu (w m ²)	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Nr działki 149/5 Pow. działek łącznie 0,1572 ha	Rodzaj nieruchomości	7 000,00 zł	Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych (w m ²)	Sposób zbycia	Teren na którym posadowiony jest budynek nr 63 działka 149/5 nie jest ujęty w aktualnie obowiązującym PZP. Zgodnie ze SUi KZP Gminy Głuchołazy uchwała nr XXI/205/2020 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 27.05.2020r. teren wchodzi w skład kompleksu o symbolu 2.1.RMU o ustaleniach: tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkalno-usługowej i zagrodowej.
	Biskupów 63/2		14,85 m²	sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego	
Nr KW OPIP/00057569/6	lokal mieszkalny położony na parterze, składa się z pokoju z aneksem kuchennym, WC do wspólnego użytku na korytarzu wyposażony w instalację: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie piecowe	4,17 m²	11,84 m²		

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **20.04.2021r.** do dnia **11.05.2021r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, do dnia **01.06.2021r.**