

**ZARZĄDZENIE NR 1080-PR.250.2021**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 1 lutego 2021 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie beprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020, poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, oraz art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020, poz. 1990 z późn. zm.), § 1, § 3 ust. 1, § 4, § 7, § 8 pkt 1, § 9 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Opol. 2013, poz. 8, z późn. zm.), **Burmistrz Głucholaz zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie beprzetargowym nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną jako działka nr 166/4 o powierzchni 0,0048ha, położoną w Polskim Świątowie, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przy sprzedaży dz. nr 166/4, położonej w Polskim Świątowie zostanie ustanowiona nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność przejazdu i przechodu polegająca na zabezpieczeniu dostępu do budynku położonego na dz. nr 166/3 na rzecz jej każdorazowego właściciela.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1080-PR.250.2021

Burmistrza Głuchołaz

z dnia 1 lutego 2021 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie bezprzetargowym**

L. p.	Dane ewidencyjne			Położenie	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	numer działki	pow. działki (w m <sup>2</sup> )	numer KW				
1.	166/4	48	OP1P/00037733/1	Polski Świątów	2.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana o regularnym kształcie - trapez. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi oznaczonej jako działka nr 404. Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w terenie posiadającym dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej. Sama nie jest uzbrojona.	Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchołazy (uchwała nr XXI/205/20 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 27.05.2020r.), teren obejmujący w/w działkę wchodzi w skład kompleksu o symbolu "RMU" - tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **01.02.2021 r.** do dnia **22.02.2021 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **15.03.2021 r.**