

ZARZĄDZENIE NR 1057-PR.243.2021
BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ

z dnia 14 stycznia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ustnego ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020, poz. 713 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 3 oraz art. 67 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020, poz. 1990 z późn. zm.), § 1, § 3 ust. 2, § 4, § 7, § 8 pkt 1, § 9 ust. 1 i 2 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Opol. 2013, poz. 8 z późn.zm.), **Burmistrz Głucholaz zarządza, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych (tj. dz. nr 49/4, 48/2 i 50/2) nieruchomość niezabudowaną, oznaczoną jako dz. nr 49/3 o pow. 0,3200ha położoną w Bodzanowie, wymienioną w wykazie stanowiącym Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości stosuje się zapisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. 2020r. poz. 1655).

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do zarządzenia Nr 1057-PR.243.2021

Burmistrza Głuchołaz

z dnia 14 stycznia 2021 r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ustnego ograniczonego

L. p.	Dane ewidencyjne			Położenie	Cena nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
	numer działki	pow. działki (w m ²)	numer KW				
1.	49/3	3200	OP1P/00034422/7	Bodzanów	32.000,00 zł	Nieruchomość niezabudowana, kształt działki regularny- zbliżony do trapezu. Działka zlokalizowana na zapleczu działki nr 49/4 zabudowanej budynkiem mieszkalnym nr 126. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Przedmiotowa nieruchomość jest nieuzbrojona, zlokalizowana w terenie bez dostępu do sieci infrastruktury technicznej.	Zgodnie z uchwalonym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Głuchołazy (uchwała nr XXI/205/20 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 27.05.2020r.), teren obejmujący w/w działkę wchodzi w skład kompleksu o symbolach " 3.8R " -tereny o dominującej funkcji terenów rolnych i " 3.2RMU " -tereny o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowo-usługowej i zagrodowej.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **14.01.2021 r.** do dnia **04.02.2021 r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa dnia **25.02.2021 r.**