

**ZARZĄDZENIE NR 930-PR.213.2020**  
**BURMISTRZA GŁUCHOŁAZ**

z dnia 8 października 2020 r.

**w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Głucholazy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), oraz § 3 ust.2, § 9 ust.1 Uchwały Nr XX/152/08 Rady Miejskiej w Głucholazach z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Głucholazy oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, (Dz. Urz. Woj. Opol. z 2013 r. poz. 8 z późn.zm.), **Burmistrz Głucholaz** zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego **lokal użytkowy nr 1U**, znajdujący się w budynku położonym w **Głucholazach** przy **ul.Kraszewskiego 18** wraz z udziałem w prawie własności gruntu obejmującego działkę nr 420/1 o pow. 0,0179 ha, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w Urzędzie Miejskim w Głucholazach, ul. Rynek 15, na stronie internetowej Urzędu, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wydziałowi Mienia i Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Głuchołazy

Dane ewidencyjne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Rodzaj nieruchomości	Cena nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu (w m <sup>2</sup> )	Współdział w częściach wspólnych budynku i gruntu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Nr działki <b>420/1</b>				Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych (w m <sup>2</sup> )		
Pow. działki <b>0,0179</b> ha	Głuchołazy ulica Kraszewskiego 18/1U	<b>lokal użytkowy</b>	<b>32 000,00 zł</b>	<b>26,65 m<sup>2</sup></b>	<b>115/1000</b>	W wyniku uchwalenia MPZP miasta Głuchołazy na terenach nieobjętych MPZP
Nr KW <b>OP1P/00041444/9</b>	lokal składa się z pom.usługowego i dwóch pom.gospodarczych wyposażony w instalacje: kanalizacyjną, elektryczną ogrzewanie elektryczne			---		zatwierdzonego Uchwałą nr XXXIV/355/13 Rady Miejskiej w Głuchołazach z dnia 25.09.2013r. nieruchomość wchodzi w skład kompleksu terenu oznaczonego na planie symbolem "2MW" o ustaleniach: teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia **08.10.2020r.** do dnia **29.10.2020r.** do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głuchołazach.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia **19.11.2020r.**